

[Apróhirdetés](#) | [Programok](#) | [Képgalériák](#) | [Közérdekkű](#) | [TV](#) | [Archívum](#) | [Hírlevél](#) | [RSS](#)



Szekszárd, 5°C

2018. január 10., szerda, Melania

[Keresés](#)

[Kezdőlap](#) [Közélet](#) [Politika](#) [Gazdaság](#) [Kultúra](#) [Bulvár](#) [Krimi](#) [Sport](#) [Videoriport](#)

[Szekszárdinapló](#) » [Gazdaság](#) » Bátrabbak a háztartások, viszik a hiteleket

Gazdaság

Bátrabbak a háztartások, viszik a hiteleket

2018.01.05.



Like 0

A legfrissebb adatok szerint 38,5 százalékkal nőtt, közel 600 milliárd volt az újonnan folyósított lakáshiterek összege a múlt év első 11 hónapjában. A személyi hiteleknek pedig 47 százalékos volt a növekedés.

Szelektíven házról-házra
Házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés
Tolna és Baranya száz településén
Óvja őn is a környezetet!

KEOP-1.1.1/C/13-2013-0027 „A cíki hulladékgyűjtőkódási rendszer fejlesztése eszközbeszerzésekkel”



hirdetés

- A [BankRáció.hu](#) szerint tartóssá vált a lakossági hitelezés bővülése és az idén is erős maradhat a kereslet a lakáshiterek és a személyi hitelek iránt.

- A több évig fix törlesztőrészletelet garantáló lakáshiterek aránya pedig még tovább növekedhet ebben az évben.



Bátrabban adósódnak el a háztartások, tartósnak látszik ugyanis az elmúlt időszakban kialakult tendencia a lakossági hitelpiacon: mind a lakáshitelenél, mind a személyi hiteleknel jelentős az emelkedés.

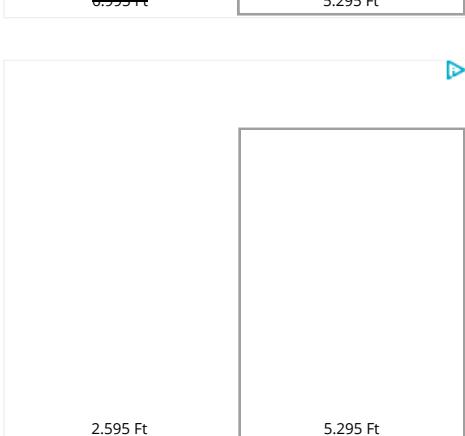
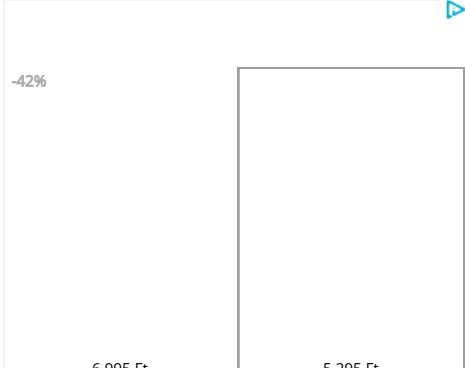
Az újonnan kihelyezett lakáshiterek összege a múlt év első 11 hónapjában 594 milliárd forintra rúgott, ami 38,5 százalékos emelkedést jelent az előző év azonos időszakához képest. Ezzel párhuzamosan az új személyi hitelek összege pedig 47 százalékkal 283,6 milliárd forintra nőtt - derül ki a [BankRáció.hu](#) legfrissebb hivatalos adatok alapján készült összesítéséből. Trencsán Erika, a [BankRáció.hu](#) szakértője szerint látható a tavalyi adatokból, hogy hónapról hónapra jelentősen növekedett az előző évéhez képest az újonnan folyósított lakáshiterek és személyi hitelek összege, tehát folyamatosan növekedési pálvan van a lakossági hitelezés és 2018-ban is jelentős kereslet várhozható a lakáshiterek és a személyi hitelek piacán.

Maradhat a jelentős kereslet

Továbbra is több tényező is segíti a lakossági hitelezés bővülését. Egyfelől a háztartások bevételei részben a nettó reálbérök emelkedése miatt növekedtek, emellett az alacsony kamatkörnyezet miatt a korábbi években megszokottnál a lakáshiterek és a személyi hitelek is olcsóbbá váltak.

“Bár a lakosság egyre több hitelt vesz fel, ugyanakkor az is látható, hogy számukra fontos a kiszámíthatóság. A 10 évnél hosszabb időn általánosan fix törlesztőrészletelet garantáltó lakáshiterek összege a múlt év első 11 hónapjában meghaladt a 34 milliárd forintot, ami 44 százalékos emelkedést jelent. Bár a 34 milliárd forintos összeg a teljes lakáshitelpiacra vetítve viszonylag alacsony szám, arra számítunk, hogy 2018-ban a több évig fix törlesztőrészletű lakáshiterek részaránya tovább emelkedik majd. A több évig fix törlesztőrészletű lakáshiterek iránti keresletet pedig fokozhatja a bankok közötti verseny, amelynek eredményeként ezek a konstrukciók olcsóbbá válnak” - fogalmazott Trencsán Erika. Hozzájette azt is, hogy egyébként is elezéződik a verseny a bankok között a lakáshiterek és személyi hitelek piacán egyaránt. Éppen ezért fontos, hogy aki hitelfelvételt tervez, ne csak a saját bankjának az ajánlatát vegye számlába, hanem minél több ajánlatot nézzen meg, mert jelentős különbségek lehetnek.

A [BankRáció.hu](#) szerint bár a lakossági hitelezés meredek emelkedőn van, egyelőre nincs szó túlzott eladósodásról. Ez annak köszönhető, hogy vannak beépített fékek a rendszerben - elösőrben a jövedelemarányos törlesztőrészletekre vonatkozó szabály - ez ugyanis megakadályozza, hogy a háztartások túl sok hitelt vegyenek fel.



videoriport

Nem minden fenékgig tejjel az építőiparban

Az építőipar az egyik legérdekesebb ágazat

Ezt olvasta már?

Eseménydús évet zárt Szekszárdi borvidék

Tovább

A tavalyi év minden az újdonságok, minden a már jó ismert és népszerű eseményekben tekintetében mozgalmasra sikeredett a Szekszárdi borvidék számára.