Hirdetés



Hirdetés

Mennyit visz el a lakáshitel a fizetésből?

tegnap 14:17

KAMAT PÉNZ FIZETÉS LAKÁSHITEL



Fotó: Northfoto

Blikk Blikk-információ

A lakáshitelezés élénkülése többek között az alacsony kamatkörnyezet mellett a nettó bérek emelkedésével magyarázható, valamint az alacsony inflációs környezet is segíti a növekedést. A BankRáció.hu legfrissebb elemzése szerint viszonylag rövid időszak alatt, 2014-hez képest is jelentősen változott a helyzet, ma már a nettó átlagfizetésnek jóval kisebb részét kell egy lakáshitelre elkölteni.

EXTRA AJÁNLÓ

„Ki az, aki megd.gna engem?" – Kikerült a meghökkentő videó, amelyen szexre csábít a színpadon Kormos Anett (18+)

Fillérekért szieszẗazni Görögországban? Kihagyhatatlan! (x)

Borzalmas sors várt a foci-Vb-n esett leggyorsabb gól szerzőjére

MEGAAKCIÓ!!! Elképesztően olcsó lett a horvát tengerpart! (x)



OTP Lakástakarék ajánlat

otpbank 75% kedvezmény a számlanyitási díjból! Kérjen visszahívást a kedvezményért

Hirdetés

LEGOLVASOTTABB

1 Brutális gyilkosság Borsodban: halálra kínozta áldozatát a banda, végignézették a szerelmével

2 Gusztustalan: elővette a farkát a 4-6-os villamoson – Felvétel is van a férfiről, keresi a rendőrség

3 Kórházban a világsztár: nagy baj történt, véget akart vetni az életének

4 Nyomokra bukkant az FBI VV Fanni eltűnésének ügyében

5 Sokkban a sztárvilág: a nyílt utcán lőtték le a fiatal rappert

Hirdetés

www.blikk.hu

Hirdetés





Ahol az ajánlatok Önért versenyeznek!
www.minositetthitel.hu

www.blikk.hu

2014 vs. 2018

Az idén márciusban a lakáshitelek átlagos piaci kamata 4,42 százalék volt, a családi adókedvezmény nélkül számolt nettó átlagbér pedig meghaladta a 220 ezer forintot. 2014 márciusában a nettó fizetés 155 ezer forintot tett ki, a lakáshitelek átlagkamata pedig 7,82 százaléknál járt. Mindez egy 10 millió forintos, 20 éves futamidejű lakáshitel esetében - feltételezve a kamatok változatlanságát - azt jelenti, hogy 2014-ben a törlesztés 81 ezer forint lett volna, azaz a nettó fizetés több mint felét vitte volna el.

“Az idén márciusi helyzet sokkal kedvezőbb, a 220 ezer forintos nettó fizetés alig több mint negyedét, egészen pontosan 28 százalékát kellene a törlesztésre fordítani. A havi törlesztőrészlet pedig közel 20 ezer forinttal került lejjebb” - mondta Trencsán Erika, a BankRáció.hu szakértője. Hozzátette: 2015-ben lépett életbe az adósok védelmét, ezen keresztül a túlzott eladósodás megakadályozását célzó adósságfék-szabályozás, amely bevezette az úgynevezett jövedelemarányos törlesztőrészlet mutatót (JTM). Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy a hiteltörlesztés egy-egy család esetében nem haladhatja meg a nettó jövedelem felét.

Nagyon sokféle kamatra van példa

A BankRáció.hu szakembere kiemelte, hogy a bankok közötti egyre élesebb verseny miatt a pénzintézetek folyamatosan jelennek meg újabb és újabb ajánlatokkal, ezért a hitelfelvétel előtt érdemes alaposan körülnézni, mert könnyen lehet, hogy nem a számlavezető bank adja a legkedvezőbb feltételeket.

Trencsán Erika szerint az is nagyon fontos, hogy minél hosszabb ideig fix kamatozású lakáshitelt válasszanak az igénylők. A fix kamatozás idejére ugyanis a törlesztőrészlet nem változik, még akkor sem, ha esetleg a kamatkörnyezet és maguk a kamatok is emelkednek. Éppen ezért a fix kamatozású lakáshitelek kiszámíthatóbbak a változó kamatozású társaiknál, ma pedig már a

FRISS HÍREK

11:34
Luxus Vivien nagy bejelentést tett az esküvőjével kapcsolatban

11:22
Hoppá: titokzatos hibát fedeztek fel a Dianát ábrázoló bélyegen – fotó

11:02
Meccsnézéshez és a sörhöz: szélkerék – Ez egy kaja, mutatjuk

10:58
Szomorú hír: elpusztult a világ legidősebb orangutánja

10:57
Félmeztelenül pózol a TV2 szexi műsorvezetője, itt a forró fotó

AJÁNLJUK MÉG

1 millió férfi vitte a 14 éve prostikéi dolgozó nőt, ...

Hiába lóg a bankr luxuskocsit vett a adósságban úszó

Láttad már Ábel A férjét?

Terhesnek vallott magát a nő: döbb mit szült meg vég

Szívszorító búcsú hagyott lányának tegnap holtan ta..

TOVÁBBI AJÁNLATUNK

PARTNEROLDALAK

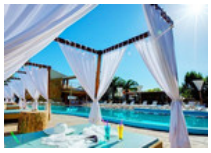


A csernobili szellemváros továbbra is súlyosan nyomasztó látványt nyújt - KÉPEK

Soha nem hinné, mivel csinált vagyont a magyar feltaláló

piacon vannak olyan konstrukciók, amelyek a futamidő végéig fix törlesztőrészletet biztosítanak.

EXTRA AJÁNLÓ



Fillérekért szieszтázni Görögországban? Kihagyhatatlan! (x)



MEGAAKCIÓ!!! Elképesztően olcsó lett a horvát tengerpart! (x)

AJÁNLJUK MÉG

STROSSLE

Vészhelyzet: kigyulladt a szaúdi válogatott repülőgépe – vid...
Kigyulladt a szaúdi válogatottat szállító repülőgép hétfőn,...

Sokkoló videó került elő: brutális kegyetlenséggel verte öss...
Szörnyű videó került fel az internetre: egy tinédzser lányt...

Szép kismama! a várandós szín
Rachel Weisz másod várandós. A 48 éves.

Ennyit fizetett Meghan Markle apja, hogy szerepelhessen a té...
Meghan Markle édesapja rengeteg pénzt fizetett egy angol...

Ez lett a TV2 egykori híradósából: klottgatyában fotózták le...
A TV2 egykori híradósa - aki január 1-je óta az Echo Tv-nél...

Cukorfalat: meg énekes kisfia, m
Megszületett Tabáni a facebookon...

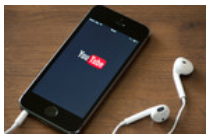
Őrjöngés és életveszély: döbbenet, mit művelt az angol drukk...
Nagy volt tegnap a boldogság az angoloknál, ugyanis a...

Figyelem, akár négy-öt medve is kószálhat az országban!
A medvét nem szabad heccelni, el kell kerülni – hívta fel a...

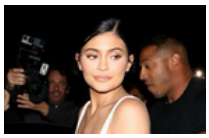
GLAMOUR.HU
Kellemetlen visz szagok a bugyib
A legközelebbi gyóg elmenned.

Hirdetés

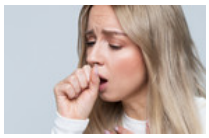




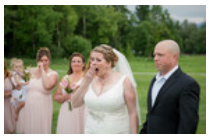
Egy korszak vége? Nem lehet tovább zenét letölteni YouTube-ról



Igen, azok terhességi csíkok Kylie Jenner mellén, és ez teljesen normális



Ez segít eltűntetni a cigizés káros hatásait!



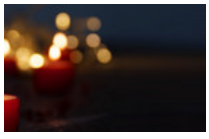
Szabadon hagyott egy széket a halott fiának az esküvőn. Amikor meglátták ki ül le rá, mindenki elnémult



Nem jött össze a történelem legnagyobb orgiája

Hirdetés

BLIKK RÚZS



Most érkezett a szörnyű hír! Elhunyt az énekes



A legjobb horvátországi szálláshelyek (x)

Kiderült! Ezért nincs együtt Dobó Kata és

www.blikk.hu