Hirdetés

Hirdetés

xtb online trading

XXL KERESKEDÉSI CSOMAG

7 E-KÖNYV 135 OLDAL / 0 HUF

KAPJA MEG MOST

Ennél a szolgáltatónál a lakossági befektetői számlák 82%-án veszteség keletkezik a CFD-kereskedés során. Fontolja meg, hogy megengedheti-e magának a veszteség magas kockázatát.



Figyelem! Havi 20 ezres különbség is lehet a fix törlesztőrészletek között

tegnap 08:42

LAKÁSPIAC BANK PÉNZ LAKÁSHITEL

EXTRA AJÁNLÓ

Így okozhat veszélyes függőséget az allergia – Mutatjuk, mire kell figyelni (X)

Hihetetlen: Ennyit költenek a külföldi fiatalok a Szigeten, és azt is megmondták, szerintük mennyi a magyar átlagbér - videó

Szex vs „dugulás” – Így lett majdnem rémálom az álomnyaralás (x)

Pokoli nyaram volt - az allergia felemésztette a férfiasságomat is, lehet, hogy rámegy a házasságom?! (x)



Renault
MEGANE GrandCoupé
Készletről már 4 399 000 Ft-tól!
Válassza a Renault Duna készletéből, augusztus végéig 0% THM-mel!

RENAULT Passion for life

Hirdetés



OTP Lakástakarék

Most akár évi 72.000 Ft állami támogatással és 0 Ft-os számlanyitási díjjal

Fotó: Northfoto

OTTABB

1 Gyász: végső búcsút vettek a magyar rádiózás legendájától, Szepesi Györgytől – fotók

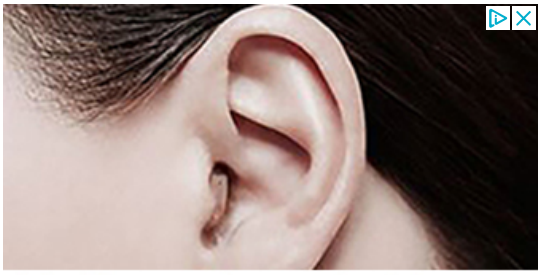
Személyi kölcsön 9,0% THM-tol a Raiffeisennél! Kattintson! (X)

2

Blikk Blikk-információ

Erős félévet zárt a magyarországi lakáspiac: az első hat hónapban a bankok közel 400 milliárd forint összegben kötöttek új lakáshitel-szerződéseket, ami 36 százalékos emelkedést jelent éves összevetésben – derül ki a BankRáció.hu hivatalos jegybanki és saját adatokon alapuló összeállításából, amely megvizsgálta a kockázatos, változó kamatozású és a biztonságosabb, több évre fix törlesztésű új lakáshitelek piacát is.

Hirdetés



Trencsán Erika, a BankRáció.hu szakértője a lakáshitelpiac első félévéről azt mondta: „A féléves számok tulajdonképpen nem meglepőek, a havonta érkező adatokból már látni lehetett, hogy bőven 30 százalék feletti növekedés lesz az új lakáshitelek piacán. Az emelkedés részben a lakáspiaci élénkülésnek, ezen belül a használt és új lakások iránti keresletnek köszönhető. Szerepet játszik a bővülésben az állami lakástámogatási rendszer, valamint a nettó reálbérek jelentős emelkedése is.”

Egyre kisebb szelet a rizikós hiteleknek

Az új lakáshiteleken belül egyre nagyobb a hosszabb távon kiszámítható, több mint 1 évre fix törlesztést garantáló konstrukciók aránya, miközben a rizikósabb, változó kamatozásúak egyre inkább visszaszorulnak. Januárban a változó kamatozású lakáshitelek aránya a teljes piacon belül még 32 százalékos volt, majd hónapról hónapra csökkent. Júniusban mindössze 16 százalékot tett ki. Azaz júniusban csak minden hatodik lakáshitelnél választottak változó kamatozást a hitelfelvevők.

2 A hallásvesztést megjavító úttörő technológia elkápráztatja Magyarországot

3 Megrázó hír érkezett! Váratlanul elhunyt a 26 éves várandós tévésztár

4 Palvin Barbi elhozta új pasiját a Szigetre – Így buliztak, ölelték egym az árulkodó képeken – fotók

5 Ennek nem fognak örülni a családok újabb támogatásról kell lemondanur

www.blikk.hu

Hirdetés



FRISS HÍREK

15:44 **Megőrült? Melltartóra vetkőzve** tombolt egy nő a Törökországba tartó járaton - videó

15:36 **Szívszorító: így neveli** ikreit az apa, aki egy szörnyű balesetben elvesztette a végtagjait – fotók

15:36 **Ilyen, amikor Stallone** elviszi a lányokat egy szülinapi vacsira – fotók

15:29 **Megrázó videó: félájult** nőt lakoltattak ki a XI. kerületben

15:26 **Ijesztő videó: Esztergomnál** eltűnt a Duna

AJÁNLJUK MÉG

Ezzel párhuzamosan egyre nagyobb a legalább 1 évig fix törlesztőrészletű lakáshitelek aránya. Az első félévben a közel 400 milliárd forintos piac 78 százalékát fedték le. **Trencsán Erika azt mondta, a fix törlesztésű lakáshitelek között is érdemes különbséget tenni, mert az 1-5 évre, illetve 5-10 évre azonos törlesztést biztosító konstrukcióknál biztonságosabbak azok, amelyek legalább 10 évig vagy a futamidő végéig rögzítettek.** Ezek ugyanis bármilyen kamatváltozás esetén azonos havi kiadást garantálnak, márpedig a nemzetközi gazdasági környezet miatt elképzelhető, hogy a lakáshitelek kamatai feljebb kerülnek a következő időszakban.

Nem mindegy, havi 66 ezer forint vagy 85 ezer forint

A BankRáció.hu összeállítása felhívja a figyelmet arra, hogy mint minden hitel esetében, a több mint 10 évig fix törlesztésű lakáshiteleknél is érdemes alaposan átnézni a piaci kínálatot a hitelfelvétel előtt. **Augusztus elején a BankRáció.hu adatai szerint a 20 éves, 10 millió forintos, a futamidő végéig fix törlesztésű lakáshitelek közül a legolcsóbbak havi törlesztőrészlete 66-67 ezer forint volt, a legdrágábbaké pedig meghaladta a 85 ezer forintot. Ez a teljes visszafizetendő összegben akár 4,5 millió forintos eltérést jelenthet.**

Trencsán Erika arra számít, hogy a következő időszakban a fogyasztóbarát minősítésnek megfelelő lakáshitelek, ezen belül is a minimum 10 évig vagy a futamidő végéig fix törlesztést biztosító konstrukciók egyre nagyobb részesedésre tesznek szert a teljes lakáspiacon belül.

EXTRA AJÁNLÓ

Hihetetlen: Ennyit költenek a külföldi fiatalok a Szigeten, és azt is megmondták, szerintük mennyi a magyar átlagbér - videó

Szex vs „dugulás” – Így lett majdnem rémálom az álomnyaralás (x)

AJÁNLJUK MÉG

STROSSLE

Kálmán Olga új információt árult arról, hol folytatja

Szörnyű baleset t az M7-es autó brutális helys

Most derült ki tragédia törté családban...

Baukó Éva teljese meztelenül mutat meg magát – fot

Megszólalt Weisz anyukája: ezt érzi miután lánya nem

www.blikk.hu

TOVÁBBI AJÁNLATUNK

PARTNEROLDALAK



TItkolod, hogy klimaxolsz? Ezeket a tanácsokat olvasd el!



Kemény, ami most kiderült! Évek óta tervezte Harry herceg behálózását Meghan Markle?



Vízminta bevizsgálása 20%



Ricky Martin jön, mi pedig tárt karokkal várjuk!



Csak a dalmatákon szépek a foltok, a bőre így lehet makulátlan



Ő Reese Witherspoon dublőre: mintha ikrek lennének!

Magyar nyelvtörőket adtunk a nemzetközi SZIGETlakók szájába...